



ประกาศสหกรณ์ออมทรัพย์ครูระยอง จำกัด
เรื่อง หลักเกณฑ์การกู้เงินเพื่อการเคหะสงเคราะห์และการพัฒนาวิชาชีพ พ.ศ. 2568

อาศัยอำนาจตามความในข้อ 80 (14) และข้อ 119 (5) แห่งข้อบังคับสหกรณ์ออมทรัพย์ครูระยอง จำกัด ระเบียบสหกรณ์ออมทรัพย์ครูระยอง จำกัด ว่าด้วยการให้เงินกู้แก่สมาชิกสหกรณ์ พ.ศ. 2568 หมวด 4 และที่ประชุมคณะกรรมการดำเนินการชุดที่ 45/2 ครั้งที่ 22/2568 เมื่อวันที่ 20 พฤศจิกายน พ.ศ. 2568 ได้มีมติเป็นเอกฉันท์ให้ยกเลิกประกาศสหกรณ์ออมทรัพย์ครูระยอง จำกัด เรื่อง หลักเกณฑ์การกู้เงินเพื่อการเคหะสงเคราะห์และการพัฒนาวิชาชีพ พ.ศ. 2568 ลงวันที่ 20 มีนาคม 2568 และที่แก้ไขเพิ่มเติมเสียทั้งหมด และให้กำหนดประกาศสหกรณ์ออมทรัพย์ครูระยอง จำกัด เรื่อง หลักเกณฑ์การกู้เงินเพื่อการเคหะสงเคราะห์และการพัฒนาวิชาชีพ พ.ศ. 2568 ดังต่อไปนี้

ข้อ 1 การกู้เงินเพื่อการเคหะสงเคราะห์
หลักเกณฑ์การกู้

1.1 เป็นสมาชิกไม่น้อยกว่า 12 เดือน สมาชิกซึ่งโอนมาจากสหกรณ์ออมทรัพย์อื่นนั้น ให้นำอายุการเป็นสมาชิกต่อเนื่องได้ กรณีที่สมาชิกขาดจากสมาชิกภาพด้วยต้องคำพิพากษาให้ล้มละลาย เมื่อมีหลักฐานยืนยันการพ้นจากล้มละลายและกลับเข้ารับราชการหรือเป็นข้าราชการบำนาญ หากสหกรณ์พิจารณา รับเข้าเป็นสมาชิก ให้นำอายุการเป็นสมาชิกต่อได้ และต้องมีเงินค่าหุ้นรวมกับเงินฝากของสมาชิกไม่น้อยกว่า 60,000 บาท ทั้งนี้ เงินฝากเพื่อเป็นหลักประกันเงินกู้ สมาชิกจะถอนได้เฉพาะส่วนเกินกว่าหนี้ที่มีอยู่กับสหกรณ์

1.2 กู้ได้ไม่เกิน 5,000,000 บาท (ห้าล้านบาทถ้วน)

1.3 มีอสังหาริมทรัพย์ปลอดภาระจำนองรายอื่น จำนองเป็นประกันไม่เกินร้อยละ 80 ของราคาประเมิน

1.4 ส่งชำระภายใน 360 งวด โดยส่งคืนเงินต้นเป็นงวดรายเดือนเท่า ๆ กัน พร้อมดอกเบี้ย (แบบคงต้น) ยกเว้นงวดสุดท้าย

กรณีสมาชิกมีปัญหาในการชำระหนี้เงินกู้แบบคงต้นและมีความจำเป็นต้องการดำรงชีวิต คณะกรรมการเงินกู้อาจพิจารณาให้สมาชิกส่งชำระแบบคงยอด ยกเว้นงวดสุดท้าย ได้เป็นราย ๆ ไป

1.5 มีหนังสือรับรองเงินได้รายเดือน/สลิปเงินเดือนที่มีรายการหักรายจ่ายต่าง ๆ หลังจากหักยอดค่าใช้จ่ายเหลือเงินสุทธิแล้ว โดยมีผู้บังคับบัญชาของหน่วยงานสมาชิกลงนามรับรอง กรณีผู้บังคับบัญชาของหน่วยงานสมาชิกยื่นขอผู้ให้รับรองตนเอง ส่วนผู้รับบำนาญหรือผู้รับบำเหน็จรายเดือนให้รับรองตนเอง

1.6 มีสำเนาบัตรประจำตัวที่ทางราชการออกให้ สำเนาทะเบียนบ้าน ของผู้กู้ คู่สมรสของผู้กู้ เจ้าของหลักทรัพย์ คู่สมรสของเจ้าของหลักทรัพย์ โดยผู้ถือบัตรลงนามรับรองสำเนา โฉนดที่ดินและหนังสือประเมินราคาที่ดินที่ส่วนราชการออกให้ (ฉบับจริง)

1.7 มียอดเงินกู้เดิมต้องส่งแล้วไม่น้อยกว่าร้อยละ 20 จึงจะมีสิทธิยื่นกู้ใหม่

1.8 สมาชิกต้องมีเงินเหลือสุทธิต่อเดือนหลังจากหักชำระหนี้เงินกู้ทุกประเภทรวมหักจาก ยอดกู้ใหม่แล้วและหักทุกรายการจากเงินได้รายเดือน ต้องไม่น้อยกว่าร้อยละ 30 หากเงินรายได้รายเดือนต่ำกว่า

ร้อยละ 30 ให้ทำบันทึกชี้แจงเหตุผลแนบมาพร้อมกับคำขอกู้เงิน และให้คณะกรรมการเงินกู้พิจารณาตามความจำเป็นแล้วนำเสนอคณะกรรมการดำเนินการพิจารณาอนุมัติ

1.9 อสังหาริมทรัพย์ที่นำมาจำนองเป็นหลักประกัน ต้องอยู่ภายในจังหวัดระยองหรือจังหวัดอื่นที่คณะกรรมการเห็นสมควร

1.10 สมาชิกผู้ขอกู้ต้องแนบรายละเอียดและหลักฐานต่าง ๆ ตามระเบียบสหกรณ์ออมทรัพย์ครูระยอง จำกัด ว่าด้วยการให้เงินกู้แก่สมาชิกสหกรณ์ พ.ศ. 2568

1.11 กรณีสมาชิกขอกู้เพื่อก่อสร้างที่อยู่อาศัย จะต้องระบุวงวดการรับเงินกู้ตามระยะเวลาการก่อสร้างเป็นงวด

1.12 กรณีสมาชิกขอกู้เงินเพื่อซื้อที่ดินก่อสร้างที่อยู่อาศัย จะต้องระบุระยะเวลาที่จะดำเนินการก่อสร้างที่อยู่อาศัยในที่ดินดังกล่าว

1.13 หากสมาชิกมีความประสงค์ขอรับเงินกู้ผิดไปจากระยะเวลาวงวดการก่อสร้าง จะต้องแสดงเหตุผลต่อคณะกรรมการดำเนินการอนุมัติ

ข้อ 2 การกู้เงินเพื่อการพัฒนาวิชาชีพ

2.1 การกู้เงินเพื่อการจำเป็นในการพัฒนาวิชาชีพ

หลักเกณฑ์การกู้

(1) ผู้กู้จะต้องเป็นสมาชิกสหกรณ์ไม่น้อยกว่า 6 เดือน สมาชิกซึ่งโอนมาจากสหกรณ์ออมทรัพย์อื่นนั้น ให้นับอายุการเป็นสมาชิกต่อเนื่องได้ กรณีที่สมาชิกขาดจากสมาชิกภาพด้วยต้องคำพิพากษาให้ล้มละลาย เมื่อมีหลักฐานยืนยันการพ้นจากล้มละลายและกลับเข้ารับราชการหรือเป็นข้าราชการบำนาญ หากสหกรณ์พิจารณารับเข้าเป็นสมาชิก ให้นับอายุการเป็นสมาชิกต่อได้ และเป็นสมาชิกสมาคมอาปนกิจสงเคราะห์ของสมาชิกสหกรณ์ออมทรัพย์ครูระยอง (ส.สอ.ระยอง) หรือสมาชิกสมาคมอาปนกิจสงเคราะห์สมาชิกและครอบครัวสหกรณ์ออมทรัพย์ครูระยอง (ส.สคอ.ระยอง) หรือสมาคมอาปนกิจสงเคราะห์สมาชิกและเครือญาติสหกรณ์ออมทรัพย์ครูระยอง (สค.สค.ระยอง) หรือทำประกันชีวิตเพิ่ม ทั้งนี้ ให้ขึ้นอยู่กับดุลยพินิจของคณะกรรมการเงินกู้หรือผู้จัดการ แล้วแต่กรณี

ก. เป็นสมาชิกครบ 6 เดือน ถึง 3 ปี กู้ได้ไม่เกิน 1,000,000 บาท (หนึ่งล้านบาทถ้วน)

ข. เป็นสมาชิก 3 ปีขึ้นไป กู้ได้ไม่เกิน 1,200,000 บาท (หนึ่งล้านสองแสนบาทถ้วน)

สมาชิกที่รับโอนมาจากสหกรณ์เดิมหรือสหกรณ์ออมทรัพย์อื่นให้นับอายุการเป็นสมาชิกต่อจากสหกรณ์เดิมหรือสหกรณ์ออมทรัพย์อื่นได้

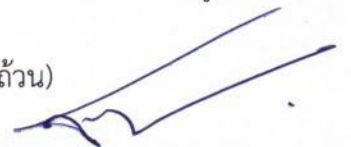
สมาชิกที่โอนหรือย้ายหรือออกจากราชการหรืองานประจำ โดยไม่มีความผิดโดยรับบำเหน็จหรือไม่มีเงินได้รายเดือนหัก ณ ที่จ่าย กรณีต้องการแก้ปัญหาระหนี้ที่ค้างชำระในสัญญาเดิม คณะกรรมการอาจพิจารณาให้กู้ได้

กรณีที่สมาชิกขาดจากสมาชิกภาพด้วยต้องคำพิพากษาให้ล้มละลาย เมื่อพ้นจากล้มละลายและกลับเข้ามาเป็นสมาชิกสหกรณ์ได้แล้ว ให้นับอายุการเป็นสมาชิกต่อได้

ค. จำนวนยอดเงินกู้ ต้องฝากเพื่อเป็นหลักประกันไว้กับสหกรณ์ ไม่น้อยกว่าร้อยละ 5

(2) สมาชิกต้องมีเงินเหลือสุทธิตายเดือนหลังจากหักชำระหนี้เงินกู้ทุกประเภทรวมหักจากยอดกู้ใหม่แล้วและหักทุกรายการจากเงินได้รายเดือน ต้องเหลือไม่น้อยกว่าร้อยละ 30 หากเงินได้รายเดือนเหลือไม่ถึงร้อยละ 30 ให้ทำบันทึกชี้แจงเหตุผลแนบมาพร้อมกับคำขอกู้เงิน และให้คณะกรรมการเงินกู้พิจารณาตามความจำเป็นแล้วนำเสนอคณะกรรมการดำเนินการพิจารณาอนุมัติ

(3) สมาชิกกู้ได้ไม่เกิน 1,200,000 บาท (หนึ่งล้านสองแสนบาทถ้วน)



(4) ส่งชำระภายใน 120 งวด โดยส่งคืนเงินต้นเป็นงวดรายเดือนเท่า ๆ กันพร้อมดอกเบี้ย (แบบคงต้น) ยกเว้นงวดสุดท้าย

กรณีสมาชิกมีปัญหาในการชำระหนี้เงินกู้แบบคงต้นและมีความจำเป็นต้องการดำรงชีวิต คณะกรรมการเงินกู้อาจพิจารณาให้สมาชิกส่งชำระแบบคงยอด ยกเว้นงวดสุดท้าย ได้เป็นราย ๆ ไป

(5) มีหนังสือรับรองเงินได้รายเดือน/สลิปเงินเดือนที่มีรายการหักรายจ่ายต่าง ๆ หลังจากหักยอดค่าใช้จ่ายเหลือเงินสุทธิแล้ว โดยมีผู้บังคับบัญชาของหน่วยงานสมาชิกลงนามรับรอง กรณีผู้บังคับบัญชาของหน่วยงานสมาชิกยื่นขอกู้ให้รับรองตนเอง ส่วนผู้รับบำนาญหรือผู้รับบำนาญรายเดือนให้รับรองตนเอง

(6) มีสำเนาบัตรประจำตัวที่ทางราชการออกให้ของผู้กู้ ผู้ค้ำประกัน และคู่สมรสผู้กู้ ที่ผู้ถือบัตรลงนามรับรอง

สิทธิและวงเงินค้ำประกัน

(1) สมาชิกคนหนึ่งค้ำประกันได้ไม่เกิน 3 คน ทั้งนี้ ต้องอยู่ภายใต้สิทธิค้ำประกันของตนเอง โดยไม่ผูกพันกับการค้ำประกันในสัญญาอื่น

(2) วงเงินกู้และการค้ำประกัน

ก. สมาชิกที่ขอกู้เงินไม่เกิน 500,000 บาท (ห้าแสนบาทถ้วน) ให้มีผู้ค้ำประกัน 2 คน

ข. สมาชิกที่ขอกู้เงินเกินกว่า 500,000 (ห้าแสนบาทถ้วน) ให้มีผู้ค้ำประกัน 3 คน

โดยสมาชิกผู้ค้ำประกันต้องเป็นข้าราชการประจำหรือผู้รับบำนาญ อย่างน้อย 1 คน หรือสมาชิกจะใช้หลักประกันตามข้อ 23.2.2 ข้อ 23.2.3 หรือข้อ 23.2.4 ตามระเบียบสหกรณ์ออมทรัพย์ครูระยอง จำกัด ว่าด้วยการให้เงินกู้แก่สมาชิกสหกรณ์ พ.ศ. 2568

สมาชิกผู้กู้จะต้องทำประกันชีวิตหรือประกันเงินกู้ถ้าหากใช้หลักประกันอื่นที่มีอยู่ในสหกรณ์ ไม่เพียงพอ

2.2 การกู้เพื่อการศึกษา

การกู้เพื่อการศึกษา สหกรณ์ให้สมาชิกกู้เพื่อศึกษาต่อใน 2 ระดับ คือ ระดับปริญญาโท กู้ได้ไม่เกิน 300,000 บาท (สามแสนบาทถ้วน) และระดับปริญญาเอก กู้ได้ไม่เกิน 500,000 บาท (ห้าแสนบาทถ้วน)

หลักเกณฑ์การกู้

(1) ผู้กู้จะต้องเป็นสมาชิกสหกรณ์ไม่น้อยกว่า 6 เดือน

(2) สมาชิกต้องมีเงินเหลือสุทธิต่อเดือนหลังจากหักชำระหนี้เงินกู้ทุกประเภท รวมทั้งหักจากยอดกู้ใหม่แล้วและหักทุกรายการจากเงินได้รายเดือน ต้องเหลือไม่น้อยกว่าร้อยละ 30 หากเงินได้รายเดือนเหลือไม่ถึงร้อยละ 30 ให้ทำบันทึกชี้แจงเหตุผลแนบมาพร้อมกับคำขอกู้เงิน และให้คณะกรรมการเงินกู้พิจารณาตามความจำเป็นแล้วนำเสนอคณะกรรมการดำเนินการพิจารณาอนุมัติ

(3) การส่งชำระคืนเงินต้นเป็นรายเดือนเท่ากันทุกงวดไม่เกิน 84 งวด ยกเว้นงวดสุดท้าย

(4) มีหนังสือรับรองเงินได้รายเดือน/สลิปเงินเดือนที่มีรายการหักรายจ่ายต่าง ๆ หลังจากหักยอดค่าใช้จ่ายเหลือเงินสุทธิแล้ว โดยมีผู้บังคับบัญชาของหน่วยงานสมาชิกลงนามรับรอง กรณีผู้บังคับบัญชาของหน่วยงานสมาชิกยื่นขอกู้ให้รับรองตนเอง ส่วนผู้รับบำนาญหรือผู้รับบำนาญรายเดือนให้รับรองตนเอง

(5) มีสำเนาบัตรประจำตัวที่ทางราชการออกให้ ของผู้กู้ ผู้ค้ำประกัน และคู่สมรสผู้กู้ ที่ผู้ถือบัตรลงนามรับรอง

(6) ผู้กู้ต้องมีหนังสือรับรองจากสถาบันการศึกษาหรือเอกสารอื่นที่แสดงว่ากำลังศึกษาอยู่จริง

(7) การจ่ายเงินกู้เพื่อการศึกษาในระดับปริญญาโท จะจ่ายตามเอกสารการจ่ายเงินและค่าใช้จ่ายส่วนตัวไม่เกินภาคเรียนละ 75,000 บาท (เจ็ดหมื่นห้าพันบาทถ้วน)

(8) การจ่ายเงินกู้เพื่อการศึกษาในระดับปริญญาเอก จะจ่ายตามเอกสารการจ่ายเงิน และค่าใช้จ่ายส่วนตัวไม่เกินภาคเรียนละ 125,000 บาท (หนึ่งแสนสองหมื่นห้าพันบาทถ้วน)

(9) ให้มีสมาชิกสหกรณ์ค้ำประกัน 2 คน โดยเป็นข้าราชการประจำหรือผู้รับบำนาญ อย่างน้อย 1 คน และสมาชิกคนหนึ่งมีสิทธิ์ค้ำประกันได้ไม่เกิน 4 สัญญา หรือสมาชิกจะใช้หลักประกันตามข้อ 23.2.2 ข้อ 23.2.3 หรือ ข้อ 23.2.4 ตามระเบียบสหกรณ์ออมทรัพย์ครูระยอง จำกัด ว่าด้วยการให้เงินกู้แก่สมาชิก สหกรณ์ พ.ศ. 2568

ข้อ 3 สมาชิกรายใดที่ได้กู้เงินจากสหกรณ์ไปแล้วก่อนใช้ประกาศนี้ คงให้ได้รับสิทธิการกู้เงินอยู่เช่นเดิม

ข้อ 4 สมาชิกผู้กู้รายเดิม หากกู้ใหม่เพื่อชำระหนี้เดิม ให้คงจำนวนงวดตามสัญญาเงินกู้เดิม

ข้อ 5 กรณีที่มีได้กำหนดในเรื่องใดไว้หรือคณะกรรมการเงินกู้พิจารณาวินิจฉัยเป็นอย่างอื่นนอกเหนือจากประกาศนี้ที่ไม่ขัดต่อระเบียบและหรือข้อบังคับ ให้อยู่ในดุลยพินิจของคณะกรรมการดำเนินการ

ข้อ 6 การใดที่ได้ดำเนินการตามประกาศสหกรณ์ออมทรัพย์ครูระยอง จำกัด เรื่อง หลักเกณฑ์การกู้เงิน เพื่อการเคหะสงเคราะห์และการพัฒนาวิชาชีพ ตามระเบียบสหกรณ์ออมทรัพย์ครูระยอง จำกัด ว่าด้วยการให้เงินกู้ แก่สมาชิกสหกรณ์ พ.ศ. 2568 และหรือดำเนินการก่อนประกาศนี้มีผลบังคับใช้ ให้ถือว่าเป็นการดำเนินการตามประกาศนี้ด้วย

ประกาศ ณ วันที่ 4 ธันวาคม พ.ศ. 2568



(นายวิชัย พวงภาศิริ)

ประธานกรรมการสหกรณ์ออมทรัพย์ครูระยอง จำกัด